

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-15-12

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** D^a. CELERINA SÁNCHEZ PÉREZ (50% pleno dominio y 16,666667% usufructo ambos carácter privativo)
D^a. MARÍA NIEVES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ (11,111111% pleno dominio y 5,555556% nuda propiedad ambos carácter privativo)
D^a. LUÍS MIGUEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ (11,111111% pleno dominio y 5,555556% nuda propiedad ambos carácter privativo)
D^a. ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ (11,111111% pleno dominio y 5,555556% nuda propiedad ambos carácter privativo)
- Dirección:** C / Infanta Cristina, 10
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 63

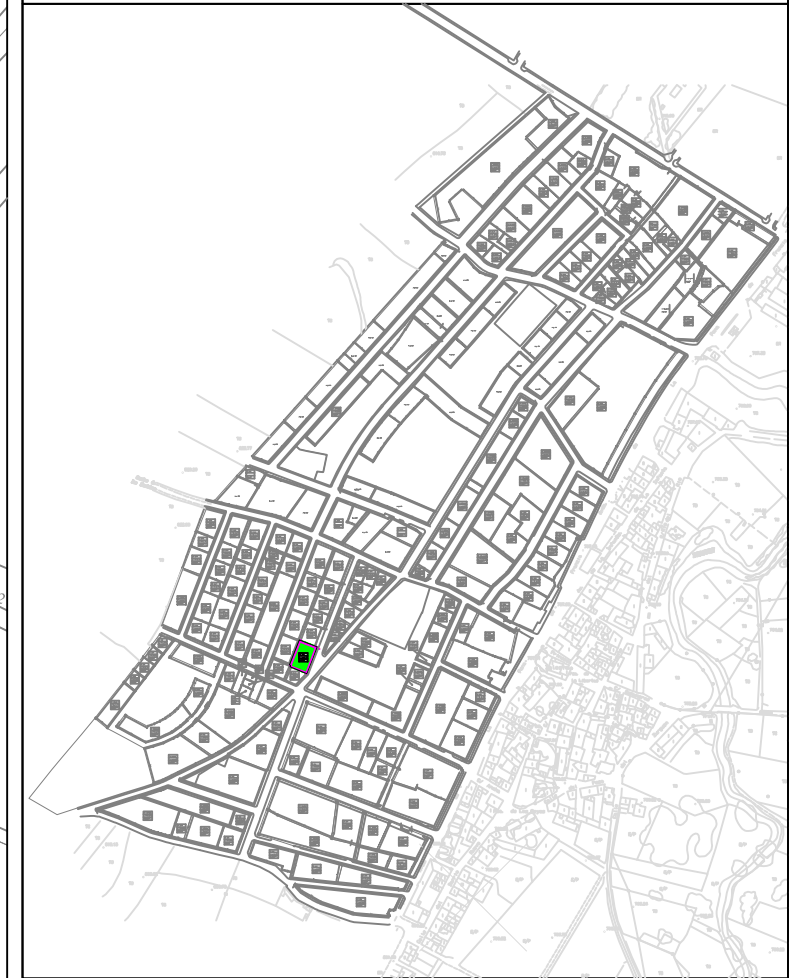
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 611,9280 m²
- Edificabilidad asignada:** 331,0200 m²
- Edificabilidad consumida:** 241,2000 m²
- N^o viviendas:** 1 ud
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Parcela A1-15-11
Sur: Parcela A1-15-13
Este: Calle Horizontal VIII
Oeste: Parcelas A1-15-5 y A1-15-6
- Costes de urbanización:** 11.536,60 €
- Participación:** 0,227556%
- Edificación actual:** Residencial construidos en dos plantas
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE

- Observaciones:** NINGUNA

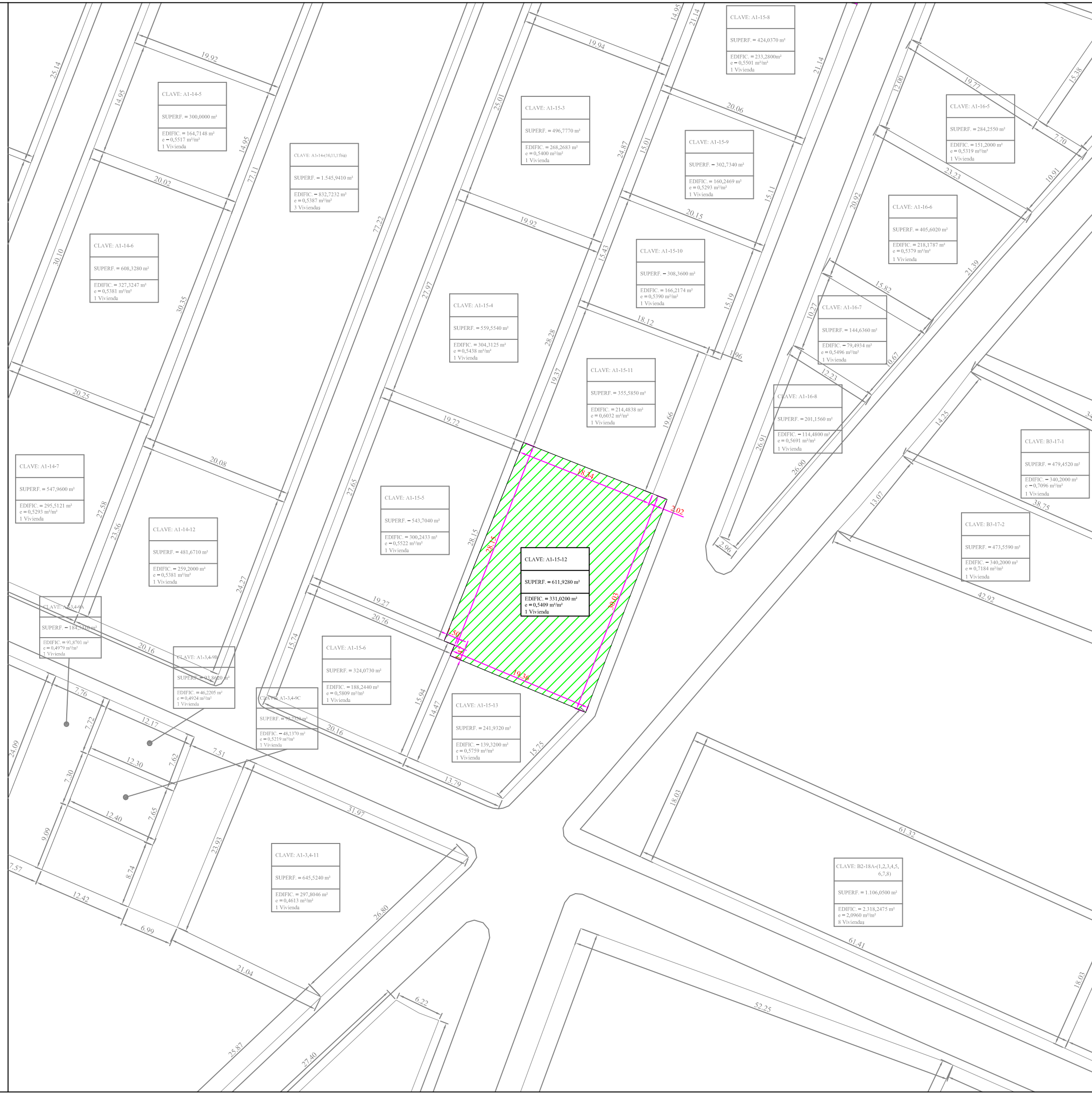
FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-15-12



SUPERFICIE:	611,9280 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	331,0200 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D ^a . CELERINA SÁNCHEZ PÉREZ (50% pleno dominio carácter privativo y 16,666667 usufructo carácter privativo), D ^a . M ^a NIEVES, D. LUIS MIGUEL Y D ^a . ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ (11,111111% pleno dominio carácter privativo y 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,227556%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	11.536,60€
FINCA ORIGINAL:	63

Escala = 1/500



CLAVE: B2-18A-(9,10,11,12,13,14,15,16)
SUPERF. = 1.240,4300 m²
EDIFIC. = 2.599,0912 m²
e = 2,0953 m²/m²
8 Viviendas